

## PRINCIPI E FONDAMENTI PER CONOSCERE IL LEASING

Webinar su “Microsoft Teams”, h. 10:00 - 13:00

### PROGRAMMA DEGLI ARGOMENTI

04/02/2025 | Roddi

**Modulo 1: Le principali tipologie di leasing e il contesto di riferimento**

- Il contesto di riferimento
- Le diverse tipologie di leasing: finanziario e operativo
- La normativa applicabile
- I soggetti e la struttura di un'operazione di leasing
- Le clausole del contratto di leasing

11/02/2025 | Mattavelli-Roddi

**Modulo 2: Fase pre-contrattuale: dalla trattativa commerciale al perfezionamento del contratto**

- L'istruttoria di fido: i segnali di solvibilità e di crisi
- Il perfezionamento del contratto di leasing
- La gestione del contratto di leasing: consegna e riscatto del bene
- Modifiche post-contrattuali

18/02/2025 | Roddi

**Modulo 3: Aspetti normativi del leasing**

- Elementi di compliance: Trasparenza, Antiriciclaggio, Privacy, Anti usura, ecc.
- I reclami della clientela
- I tre livelli dei controlli interni
- La responsabilità amministrativa della società di leasing

25/02/2025 | D'Auria

**Modulo 4: I rischi tipici dell'attività di leasing**

- La regolamentazione prudenziale per le società di leasing
- Parametri di rischio: Probability of Default (PD) e Loss Given Default (LGD)
- Il ruolo del Risk Manager in una società di leasing
- Le perizie e le valutazioni dei beni oggetto di leasing
- Le ultime novità regolamentari di impatto per il settore

27/02/2025 | Viola

**Modulo 5: Elementi di contabilità e fiscalità del leasing**

- La qualificazione contabile del Lease
- Il trattamento fiscale dei canoni di locazione
- Le agevolazioni fiscali
- Casistiche e aspetti operativi

05/03/2025 | Roddi

**Modulo 6: Il recupero del credito**

- Dal pre-contenzioso al contenzioso
- La risoluzione del contratto di leasing
- Le procedure concorsuali nel leasing
- Il recupero e la vendita dei beni ex leasing

### Referenti Area Formazione e Servizi di Audit

**Ilaria Nanni**

Mob 345 0880010

ilaria.nanni@assileaservizi.it

**Dimitri Verdecchia**

Mob 344 0507413

dimitri.verdecchia@assileaservizi.it

formazione@assileaservizi.it

Assilea Servizi S.u.r.l.

Via D'Azeglio 33 - 00184 ROMA | Tel +39 06 9970361 | info@assilea.it | C.F./P.IVA 06761771002

### IN SINTESI

L'iter formativo - articolato in moduli acquistabili anche singolarmente - si propone di fornire una panoramica generale sul “prodotto” leasing dal punto di vista normativo, operativo e di gestione dei rischi. Verrà dato ampio risalto alla proprietà dei beni concessi in leasing, che rappresenta l'elemento peculiare e caratterizzante dell'operazione e, se ben gestito, il suo punto di forza rispetto ad altre forme di finanziamento degli investimenti.

### DESTINATARI

Il percorso è rivolto a persone con una breve esperienza operativa nel settore del leasing ovvero con esperienza già maturata ma limitata a specifici ruoli o funzioni. La presenza di docenti molto esperti del settore leasing consente una formulazione dei corsi estremamente pratica e concreta con molti riferimenti a situazioni ed esperienze vissute “sul campo”. È quindi indirizzato anche a tutti coloro i quali, pur lavorando già nel settore bancario o finanziario, vogliono acquisire una “vista d'insieme” del prodotto e del contesto di riferimento.

**Agli iscritti verrà rilasciato un attestato di partecipazione.**

### COSTI

**Singolo modulo €400,00**

L'acquisto del percorso completo avrà un costo di 2.100,00€ anziché 2.400,00€.

*I costi si intendono iva esclusa.*

### Tariffe agevolate:

- Soci e Corrispondenti:  
10% da 3 a 4 iscritti; il 15% da 5 a più iscritti
- Aggregati (Agenti, Mediatori, Outsourcer):  
20% per ogni iscritto.

**N.B.** Gli sconti non sono cumulativi.